

## U M O W A Nr .....

Zawarta w dniu ..... 2022 r. w Skierniewicach w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130000 zł netto w oparciu o Ustawę z dnia 11 września 2019 r. „Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Poz. 2019 ze zm.) nie stosuje się ww. ustawy - na wymianę posadzki w pracowni językowej w Zespole Sportowych Szkół Ogólnokształcących w Skierniewicach, ulica Marii Konopnickiej 5 pomiędzy:

**Miasto Skierniewice**  
**Ulica Rynek 1**  
**96-100 Skierniewice**  
**NIP:836-183-55-52**

Reprezentowane przez Dyrektora Zespołu Sportowych Szkół Ogólnokształcących w Skierniewicach, ulica Marii Konopnickiej 5 – **Sławomirę Wenus** zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”.

a

**Firmą:**

.....  
.....  
.....

**NIP:** .....

**REGON:** .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

## § 1

**Wykonawca** zobowiązuje się wykonać wymianę posadzki w pracowni językowej - **Zamawiającemu** zgodnie ze złożoną ofertą (załącznik nr 1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie ofertowym, którego przedmiotem jest realizacja zadania „Nowoczesne nauczanie – laboratorium językowe i magiczna ściana”. **Wykonawca** zobowiązuje się do realizacji wymienionego zadania. **Zamawiający** zobowiązuje się do zapłacenia **Wykonawcy** ceny, o której mowa w § 3 ust.1 oraz do odebrania Przedmiotu Umowy.

## § 2

1. **Wykonawca** poinformuje **Zamawiającego** o terminie zakończenia prac remontowych w Zespole Sportowych Szkół Ogólnokształcących w Skierniewicach, co najmniej 1 dzień (roboczy) przed ich zakończeniem.

Przez dzień roboczy Strony rozumieją wszystkie dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony w dniu wskazanym przez Zespół Sportowych Szkół Ogólnokształcących.
3. Potwierdzeniem odbioru będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

### § 3

1. Za przedmiot umowy określony w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy, cenę ..... netto zł (słownie: .....).
- Podatek VAT naliczony do faktury w wysokości ..... % - (słownie .....)
- Wynagrodzenie ..... brutto zł (słownie: .....).

**Cena brutto obejmuje wszelkie koszty związane z remontem pracowni.**

### § 4

**Termin wykonania remontu pracowni – do dnia 12 sierpnia 2022 roku.**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jedną fakturą lub rachunkiem po dokonaniu odbioru.
2. Podstawę do wystawienia faktury lub rachunku stanowi protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT lub rachunek, a Zamawiający ureguluje należność w terminie do 30 dni licząc od dnia złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.

### § 5

1. W przypadku zwłoki – wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % całkowitej wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Jeżeli zwłoka w wykonaniu przedmiotu zamówienia będzie dłuższa niż 14 dni Zamawiający będzie miał prawo w terminie 14 dni odstąpić od umowy, a Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy.
3. W przypadku zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy (nie dotrzymania warunków gwarancji) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % wartości umowy określonej - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

4. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.

## **§ 6**

1. Wszystkie zmiany umowy mogą być dokonane tylko w formie pisemnej.

## **§ 7**

1. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu ugodowego rozstrzygnięcia takiego sporu. W przypadku niedojścia do porozumienia w drodze negocjacji w terminie 14 dni od dnia doręczenia przez jedną ze Stron drugiej Stronie pisemnego wezwania do negocjacji w celu zakończenia sporu, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu miejscowo właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 9**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**